



COURBEVOIE MARCEAU

COURBEVOIE 92400

1 662 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 180 € / mois

Dépôt de garantie : 2964 € Honoraires

charges locataires: 1059.1 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 212.1 €

TTC.

**Guy HOQUET
COURBEVOIE**

42 avenue Marceau
92400 COURBEVOIE

01 46 67 46 50

COURBEVOIE MARCEAU

COURBEVOIE MARCEAU .A deux pas de La Défense, du T2, de la Gare et des Commerces, au 2 ème étage avec ascenseur, appartement MEUBLE de 3 pièces de 70 m² comprenant entrée, 2 chambres, rangements, cuisine séparée et un séjour lumineux. Chauffage collectif, double vitrage, cave et place de parking extérieure (collectif). GLI. Libre à partir du 1er septembre. Honoraires locataires: visites, constitution du dossier, rédaction du bail (12,10 euros/m²) et état des lieux (3 ,03 euros/m²), soit un total de 1059,10euros. Honoraires identiques pour le bailleur. Dépôt de garantie: 2964€. Colocation possible.

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

5

Provision sur charges

180 €

Dépôt de garantie	2964 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	1960
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Gardien	Non
Date ERP	2024-10-25 18:38:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	298 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	256 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1740€ et 2354€

Photos du bien



