



Appartement Courbevoie 2 pièces 29.31 m2

COURBEVOIE 92400

1 100 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 62 € / mois

Dépôt de garantie : 1038 € Honoraires

charges locataires: 443.46 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 88.81 €

TTC.

**Guy HOQUET
COURBEVOIE**

42 avenue Marceau
92400 COURBEVOIE

01 46 67 46 50

Appartement Courbevoie 2 pièces 29.31 m2

Courbevoie Gare. A 2 pas de la Gare, au 2ème étage (sans ascenseur) agréable petit appartement de 2 pièces de 29,31m² loué VIDE, comprenant une entrée, une cuisine aménagée et partiellement équipée (sans lave linge), une salle d'eau avec WC, un séjour et une chambre. GLI. Une cave de près de 9m² et un emplacement de parking extérieur complètent le bien. Dépôt de garantie de 1038€ et honoraires de location de 443.46€, identiques pour le bailleur.

Disponible immédiatement.

29.31 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-ouest

Etage

2

Nombre étages

4

Provision sur charges	62 €
Dépôt de garantie	1038 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2026-07-29 08:31:44

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

438 kWh/m2 par an

Valeur consommation énergie
finale

231 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1230€ et 1690€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





