



Appartement Colombes 3 pièces

COLOMBES 92700

335 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COURBEVOIE**

42 avenue Marceau
92400 COURBEVOIE

01 46 67 46 50

Appartement Colombes 3 pièces

COLOMBES CHARLES DE GAULLE, T2 à mois de 5 minutes à pied, dans un immeuble de 2015, au deuxième étage avec ascenseur, appartement en très bon état de trois pièces de 63m2 avec grand balcon sur jardin, au calme, entrée, rangements, séjour avec cuisine ouverte aménagée et accès à l'espace extérieur de 13m2, un chambre avec placard, espace nuit comprenant une seconde chambre, dégagement avec rangements, salle de bains, wc séparé. Une place de stationnement en sous-sol complète ce bien. Contactez votre agence Guy Hoquet pour plus de renseignements, référence : 1308.

63.04 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

7

Accès tramway

5 min

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	58
Charges annuelles (ALUR)	2526 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2015
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	70 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 310€ et 460€ au 01/01/2021

Photos du bien





