



## Courbevoie- Victor hugo

COURBEVOIE 92400

1 340 € / mois

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 2480 € Honoraires

charges locataires: 726.24 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 145.44 €

TTC.

Guy HOQUET  
COURBEVOIE

42 avenue Marceau  
92400 COURBEVOIE

01 46 67 46 50

## Courbevoie- Victor hugo

Courbevoie Victor Hugo. Appartement MEUBLE de 2 pièces de 48m<sup>2</sup> en étage, comprenant une entrée, des WC séparés, une salle d'eau avec douche à l'italienne, une cuisine équipée, une chambre et un agréable séjour sur balcon. Chauffage et eau chaude individuels gaz.

Un emplacement de parking complète le bien. Disponible de suite.

Dépôt de garantie 2480€ .Honoraires locataire (visites, bail, état des lieux) 726,24€ honoraires identiques pour le bailleur.

48 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage

6

Nombre étages

15

Provision sur charges

100 €

Dépôt de garantie	2480 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2023-06-08 23:42:37
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	219 kWh/m2 par an
Conso Energ	201 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 840€ et 1180€ au 01/01/2021

Photos du bien



