



Appartement Colombes 3 pièces 66 m2

COLOMBES 92700

330 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COURBEVOIE**42 avenue Marceau
92400 COURBEVOIE**01 46 67 46 50**

Appartement Colombes 3 pièces 66 m2

COLOMBES, T2 Parc Pierre Lagravère, dans un immeuble récent de 2016, en étage avec grand balcon exposé S/E, parking en sous-sol dans une résidence à proximité. Ce bien vous offre une entrée, séjour sur balcon, cuisine ouverte à aménager, espace nuit comprenant une première chambre donnant sur le balcon, deuxième chambre, rangements, wc séparé et grande salle de bains. Parquet en bois massif, chauffage et eau chaude collectifs. Contactez votre agence Guy Hoquet pour plus de renseignements, référence 1297.

66 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 9

Bien en copropriété Oui

| | |
|--|---------------------------|
| Nb Lots Copropriété | 49 |
| Charges annuelles (ALUR) | 2545 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Année construction | 2016 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Eau chaude | Collective avec compteur |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Sous-Sol |
| Digicode | Oui |
| Date ERP | 2026-04-17 02:19:29 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Valeur consommation énergie finale | 136 kWh/m2 par an |
| Conso Energ | 142 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 730€ et 990€

Photos du bien



