GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à COLOMBES 92700

Appartement Colombes 3 pièces 61 m2

COLOMBES 92700

310 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET COURBEVOIE

42 avenue Marceau
92400 COURBEVOIE

01 46 67 46 50

Appartement Colombes 3 pièces 61 m2

COLOMBES, T2 Parc Pierre Lagravère, dans un immeuble récent de 2016, en étage avec grand balcon exposé S/E, parking en sous-sol dans une résidence à proximité. Ce bien vous offre une entrée, séjour sur balcon, cuisine ouverte à aménager, espace nuit comprenant une première chambre donnant sur le balcon, deuxième chambre, rangements, wc séparé et grande salle de bains. Parquet en bois massif, chauffage et eau chaude collectifs. Contactez votre agence Guy Hoquet pour plus de renseignements, référence 1297.

61 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

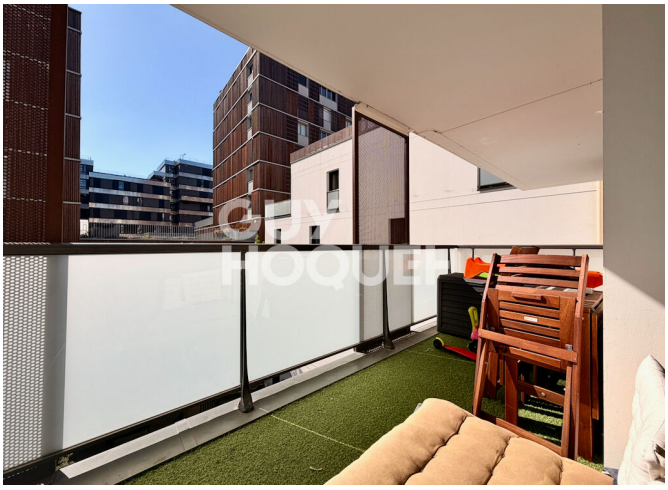
Etage	3
Nombre étages	9
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	49
Charges annuelles (ALUR)	2545 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2016
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Digicode	Oui
Date ERP	2026-04-17 03:33:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	142 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	136 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 730€ et 990€

Photos du bien