

Appartement 3 pièces 73,43 m2

COURBEVOIE 92400

440 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET COURBEVOIE

42 avenue Marceau 92400 COURBEVOIE 01 46 67 46 50

Appartement 3 pièces 73,43 m2

Courbevoie La Défense. A 6mn à pied du CNIT et 8mn du centre/gare de Courbevoie, dans une résidence avec gardien, en dernier étage, appartement de 3 pièces de 73m², comprenant une entrée, un salon donnant sur un agréable balcon, une cuisine séparée (avec arrière cuisine) avec sa salle à manger sur balcon et accès salon, deux chambres, une salle de bains avec WC, des WC séparés, dressing. Chauffage et eau chaude collectifs.

Emplacement de parking en sous sol.

Contactez votre agence Guy Hoquet.

73.43 m²

3 pièce(s)

2

chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 9

Nombre étages

Bien en copropriété

Oui

9

Nb Lots Copropriété	225
Charges annuelles (ALUR)	4500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	22.82 m2
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Simple Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Gardien	Oui

Date ERP	2025-11-06 21:40:54
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	215 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





























