



PARIS 17e RUE ST FERDINAND

Paris 75017

2 611 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 120 € / mois

Dépôt de garantie : 2491 € Honoraires

charges locataires: 770 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 231 €

TTC.

**Guy HOQUET
COURBEVOIE**

42 avenue Marceau
92400 COURBEVOIE

01 46 67 46 50

PARIS 17e RUE ST FERDINAND

Paris 17e rue St Ferdinand, dans un immeuble haussmannien au deuxième étage avec ascenseur appartement de trois pièces de 77m² en très bon état offrant une entrée, un séjour, une cuisine séparée et aménagée, deux grandes chambres, une salle de bains, wc séparés. Disponible de suite. Dépôt de garantie: 2491 euros. Honoraires réduits locataires: 770 euros (10€/m²). Identiques pour le bailleur.

76.8 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	2
Nombre étages	5
Provision sur charges	120 €

Dépôt de garantie	2491 €
Surface séjour	23.35 m2
Année construction	1900
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Rénové
Digicode	Oui
Date ERP	2025-10-20 19:52:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	257 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





