

Appartement Courbevoie 5 pièces 97m2

COURBEVOIE 92400

725 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET COURBEVOIE

42 avenue Marceau 92400 COURBEVOIE 01 46 67 46 50

Appartement Courbevoie 5 pièces 97m2

Courbevoie Bécon. RARE! VUE PANORAMIQUE PARIS !A 6mn à pied de la gare de Bécon, proche des commerces, écoles et à côté du marché Villebois Mareuil, découvrez un appartement de 5 pièces de 97m² en étage élevé avec belle vue panoramique sur Paris de la cuisine, du séjour et salle à manger (ou 4ème chambre). Cet appartement comprend une entrée, un séjour double de 29m² donnant sur un agréable balcon côté Paris, une cuisine indépendante, des WC séparés, une salle d'eau avec WC, une salle de bains et 3 chambres. Une cave et un emplacement de parking double en enfilade complètent ce bien. Excellent potentiel pour cet appartement avec vue imprenable! EXCLUSIVITE! A visiter avec votre agence Guy Hoquet de Courbevoie!

96.62 m²

5 pièce(s)

3 chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 10

Nombre étages

16

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	219
Charges annuelles (ALUR)	5500€
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	28.78 m2
Année construction	1978
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Simple Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
WC Cuisine	2 Indépendante, aménagée et équipée
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Cuisine Exposition Séjour	Indépendante, aménagée et équipée SUD-EST
Cuisine Exposition Séjour Type Chauffage	Indépendante, aménagée et équipée SUD-EST Collectif
Cuisine Exposition Séjour Type Chauffage Mécanisme Chauffage	Indépendante, aménagée et équipée SUD-EST Collectif Radiateur
Cuisine Exposition Séjour Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage	Indépendante, aménagée et équipée SUD-EST Collectif Radiateur Gaz
Cuisine Exposition Séjour Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage Eau chaude	Indépendante, aménagée et équipée SUD-EST Collectif Radiateur Gaz Collective

Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2025-10-15 21:35:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	231 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

































