



Studio 21,01m²

COURBEVOIE 92400

183 500 € *

* 183 500 € honoraires inclus

173 408 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.82% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
COURBEVOIE**

42 avenue Marceau
92400 COURBEVOIE

01 46 67 46 50

Studio 21,01m²

Courbevoie Front de Seine. Idéal investisseur ou premier achat, dans une résidence de qualité, promenade Paul Doumer et à proximité de l'Esplanade de la Défense, nous vous proposons un studio de 21m² en étage avec balcon de 4.3m². Il comprend une entrée et kitchenette, une salle de bains avec WC, et une pièce principale de plus de 13m² donnant sur un agréable balcon de 4.3m². Une cave complète ce bien.

A visiter avec votre agence Guy Hoquet de Courbevoie!

21.01 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 6

Nombre étages 10

Charges annuelles (ALUR) 800 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	13.3 m2
Année construction	1987
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Date ERP	2025-05-02 17:09:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	262 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



