



## Appartement Courbevoie 1 pièce

COURBEVOIE 92400

**169 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
COURBEVOIE**42 avenue Marceau  
92400 COURBEVOIE**01 46 67 46 50**

## Appartement Courbevoie 1 pièce

EXCLUSIVITE COURBEVOIE VICTOR HUGO, à moins de 10 minutes à pied du métro ou de la Gare de Courbevoie, dans un immeuble ancien avec ascenseur, au troisième étage, studio comprenant entrée avec rangements, cuisine aménagée et équipée, salle de bains avec wc et fenêtre, pièce de vie, appartement lumineux, parquet chêne, tableau électrique refait. Une cave complète ce bien. Appartement clé en main. Contactez votre agence Guy Hoquet de Courbevoie pour plus de renseignements, référence : 1173.

21.05 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 5

Charges annuelles (ALUR) 933 €

Année construction	1930
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-11-12 20:22:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	410 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

