



## Appartement Courbevoie Becon

COURBEVOIE 92400

**1 150 € / mois****charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 2200 € Honoraires

charges locataires: 470 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 94 € TTC.

**Guy HOQUET  
COURBEVOIE**42 avenue Marceau  
92400 COURBEVOIE**01 46 67 46 50**

## Appartement Courbevoie Becon

Courbevoie Bécon. a 7mn à pied de la Gare d'Asnières et 14mn à pied de la station Métro Pont de Levallois, découvrez un charmant 2 pièces MEUBLE de 31m<sup>2</sup> au 5ème et dernier étage avec ascenseur, comprenant une entrée/dégagement, une chambre avec sa salle d'eau et WC, et un séjour (avec un canapé convertible). Chauffage collectif inclus, eau chaude individuelle (ballon électrique). Une cave complète le bien. Honoraires locataire (visites, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux d'entrée) 470€ (identiques pour le bailleur). Dépôt de garantie 2200€.

31.33 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage 5

Nombre étages 5

Provision sur charges 50 €

Dépôt de garantie	2200 €
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Date ERP	2024-10-02 12:31:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	329 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



