

# GUY HOQUET

## COURBEVOIE-MARCEAU

COURBEVOIE 92400

**Guy HOQUET  
COURBEVOIE**42 avenue Marceau  
92400 COURBEVOIE

01 46 67 46 50

## COURBEVOIE-MARCEAU

COURBEVOIE-MARCEAU, dans une résidence 1930, au quatrième étage avec ascenseur appartement de type deux pièces de 52m<sup>2</sup> en bon état comprenant une entrée, un séjour, une cuisine américaine équipée, une chambre, une salle de bains avec coin buanderie et wc. Chauffage collectif, eau chaude individuelle. Libre de suite. Dépôt de garantie: 1150 euros. Honoraires locataires: visites, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux, soit un total de 765 euros. Honoraires identiques pour le bailleur.

51.54 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 4

Nombre étages 6

Provision sur charges 190 €

Dépôt de garantie	1050 €
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2024-04-18 01:36:12
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	395 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1410€ et 1960€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**