



COURBEVOIE PROCHE GARE METRO

COURBEVOIE 92400

425 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COURBEVOIE**

42 avenue Marceau
92400 COURBEVOIE

01 46 67 46 50

COURBEVOIE PROCHE GARE METRO

COURBEVOIE PARC DIDEROT. EXCLUSIVITE A 10mn à pied de la Défense, 10mn à pied de la Gare de Courbevoie, proche des commerces, découvrez cet appartement de 3 pièces de 68m² composé d'un grand séjour avec une cuisine ouverte aménagée (26m²) , 2 chambres (dont une de 16,75m²), une salle de bains, et WC séparés. Une cave et un emplacement de parking complètent le bien.

Prêt à habiter! A découvrir et visiter avec votre agence Guy Hoquet. ref 1075.

68.2 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 6

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	1600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	20 m2
Année construction	1980
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Gardien	Oui
Date ERP	2023-11-23 15:20:22

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

271 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 690€ et 990€ au 01/01/2021

Photos du bien





